

Číslo: 89/2022

V Čiernej dňa 20.06.2022

## **Z Á M E R**

OBEC ČIERNA, IČO: 00331457, so sídlom ul. Hlavná č.24/17, 076 43 Čierna v zastúpení Ladislavom Jámborom, starostom v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zverejňuje svoj zámer prenajať nebytové priestory v k. ú. Čierna v budove č.s.162 na par.č.318/6 budova pre šport a rekreačné účely zapísaná na LV č.256 o výmere 68m<sup>2</sup>.

Uvedené nebytové priestory má obec zámer prenajať Gréckokatolíckej eparchii Košice, farnosť Čierna nad Tisou, ul. Hlavná č.111/24, Čierna nad Tisou, filiálka Čierna na dobu neurčitú s jednoročnou výpovednou lehotou, za cenu 10,-€ mesačne pre účely cirkevno-charitatívne, s možnosťou vykonania rekonštrukčných prác na vlastné náklady.

### **Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že obec dňa 01.08.2012 uzavrela nájomnú zmluvu na predmetné nebytové priestory s Gréckokatolíckou eparchiou Košice, farnosť Čierna nad Tisou, ul. Hlavná č.111/24, Čierna nad Tisou, filiálka Čierna na dobu 10 rokov s mesačným nájomným 10,-€ s tým, že náklady súvisiace s užívaním hradí nájomca. Od 01.08.2012 do súčasnej doby nebytové priestory slúžia cirkvi predovšetkým na uskutočnenie cirkevných obradov a v týchto doba nevykonáva žiadna podnikateľská a ani hospodárska činnosť. Táto cirkev na území obce nemá inú nehnuteľnosť ani nebytový priestor, v ktorom by mohla realizovať bohoslužby a podobnú činnosť a preto obec má záujem prenajať tieto nebytové priestory na dobu neurčitú, aby tieto sa mohli užívať aj po 01.08.2022. Poskytovanie bohoslužieb uvedenou cirkvou je aj v záujme obce a preto je tu naplnený dôvod hodný osobitného zreteľa. Cirkev nemá dostatok finančných prostriedkov, aby za nebytové priestory platila obvyklé nájomné.

  
**Ladislav Jámbor**

starosta obce



**OBEC ČIERNA**  
076 43 ul. Hlavná 24/17  
IČO: 00331457  
DIČ: 2020730404

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 20.06.2022

Zverejnené na webovom sídle obce dňa 20.06.2022