

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čierna konané dňa 20.05.2025

Prítomní: Mária Szivolics – starostka obce,

Poslanci: Kristian Kalapoš, Gabriela Körmöndiová, Štefan Kassai, Csaba Galambos

Ospravedlnení: JUDr. Adam Mahut – hlavný kontrolór obce, Michal Maďari - poslanec

Ďalší prítomní: Mgr. Flóra Hurtová – administratívna pracovníčka OcÚ

Zoltán Főző – obyvateľ obce Čierna

Július Parajos – obyvateľ obce Čierna

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Pripomienky k návrhu VZN o hospodárení s majetkom obce Čierna
5. VZN o hospodárení s majetkom obce Čierna - schválenie
6. VZN o nakladaní s komunálnym odpadom na území Obce Čierna - schválenie
7. Deň detí – určenie dňa oslavy a finančného príspevku na deň detí
8. Upozornenie prokurátora č. Kd 41/25/8800
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

K bodu č. 1 – Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva OZ

Zasadnutie OZ bolo vypísané na 14:30 hod., avšak z technických príčin začiatok zasadnutia bol predložený na 14:00 hod. Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva o 14:00 hod. otvorila Mária Szivolics – starostka obce. Privítala všetkých prítomných a konštatovala, že počet prítomných poslancov je 4 a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Kristián Kalapoš, Štefan Kassai

Zapisovateľka: Mgr. Flóra Hurtová

Hlasovanie:

za:	4 počet / Kalapoš, Galambos, Körmöndiová, Kassai/
proti:	0
zdržal sa:	0

K bodu č. 3 – Schválenie programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo Obce Čierna v súlade s §. 11 ods. 4 písm. b/ Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. schvaľuje program rokovania bez zmien.

SCHVÁLENÝ PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Pripomienky k návrhu VZN o hospodárení s majetkom obce Čierna
5. VZN o hospodárení s majetkom obce Čierna - schválenie
6. VZN o nakladaní s komunálnym odpadom na území Obce Čierna - schválenie
7. Deň detí – určenie dňa oslavy a finančného príspevku na deň detí
8. Upozornenie prokurátora č. Kd 41/25/8800
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver

Hlasovanie: Za: 4 počet / Kalapoš, Galambos, Körmöndiová, Kassai/
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

K bodu č. 4 – Pripomienky k návrhu VZN o hospodárení s majetkom obce Čierna

Pripomienky k návrhu VZN o hospodárení s majetkom obce Čierna došli zo strany pána Ladislava Soltésza a zo strany pána hlavného kontrolóra. Tieto pripomienky boli prečítané a prejednané obecným zastupiteľstvom. Pripomienky pána Ladislav Soltésza tvoria prílohu tejto zápisnice.

Pán Soltész hneď v úvode mylne uvádza, či sme vynechali skratku „VZN“. K uvedenému dodáme, že „Zásady hospodárenia s majetkom obce“ môžu, ale nemusia byť formou VZN. Vhodnejšou formou je ich prijatie formou uznesenia. Podstata tkvie v tom, že ak by boli prijaté vo forme VZN mali by povahu právneho predpisu a teda by zaväzovali tretie strany, no naopak ide len akýsi interný predpis, ktorého podstatou nie je zaväzovať tretie strany, ale orgány obce. Pokiaľ ide o rozdelenie zásady hospodárenia s majetkom obce od zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami nie je nutné ich rozdeľovať a prijímať ich zvlášť, zákon neurčuje ich rozdelenie, nakoľko aj finančné prostriedky tvoria majetok obce. Podľa návrhu pána Soltésza bol opravený článok 5 odsek 1 spomínaného návrhu.

Pripomienky hlavného kontrolóra boli zapracované v zásadách nasledovne:

- bol upravený článok 5, odsek 2, bod a) a c)
- bol doplnený v odseku 2. bod f)
- v bode 3. bol doplnený: Obec môže prenechať svoj majetok do nájmu aj za nižšie nájomné než je hodnota nájomného zistená na základe porovnania, alebo všeobecná hodnota nájomného aj pri nájme majetku obce podľa odseku 2 písmena a) alebo b) ak ide o nájom na podporu všeobecne prospešných služieb.
- článok 7, odsek 3. sa upravila veta:na miesto v súlade s týmto zákonom sa menil v súlade so zákonom o majetku obcí.....

K bodu č. 5 – VZN o hospodárení s majetkom obce Čierna – schválenie

Obecné zastupiteľstvo po prejednaní a po zapracovaní všetkých došlých pripomienok, ktoré mali opodstatnenosť, schvaľuje Zásady hospodárenia s majetkom obce Čierna vo forme VZN. Návrh č. 2/2025 zásad o hospodárení s majetkom obce Čierna bol zverejnený od 21.3.2025.

UZNESENIE č. 1/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zásady hospodárenia s majetkom obce Čierna vo forme VZN č. 2/2025 so zapracovanou zmenou.

Hlasovanie: za: 4 počet / Kalapoš, Kassai, Galambos, Körmöndiová,/
 proti: 0
 zdržal sa: 0

K bodu č. 6 – VZN o nakladaní s komunálnym odpadom na území Obce Čierna – schválenie

Návrh VZN č. 1/2025 o nakladaní s komunálnym odpadom na území Obce Čierna bol zverejnený od 21.3.2025. K návrhu nedošli žiadne pripomienky.

UZNESENIE č. 2/2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN č. 1/2025 o nakladaní s komunálnym odpadom na území Obce Čierna.

Hlasovanie: za: 4 počet / Kalapoš, Kassai, Galambos, Körmöndiová,/
 proti: 0
 zdržal sa: 0

K bodu č. 7 – Deň detí – určenie dňa oslavy a finančného príspevku na deň detí

Obecné zastupiteľstvo určilo dátum oslavy dňa detí a to na deň 14.06.2025 so začiatkom o 14:00 hod.. Oslavy sa budú konať v štýle podobnom vlaňajšieho roka. Finančná čiastka na túto oslavu bola navrhovaná na 400,- EUR a na každé dieťa od 0 do 15 rokov veku vo výške 6,- EUR/dieťa.

UZNESENIE č. 3/2025

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí schvaľuje dátum a čas oslavy dňa detí a to na deň 14.06.2025 so začiatkom o 14:00 hod.. Ďalej schvaľuje finančnú čiastku na túto oslavu vo výške 400,- EUR a na každé dieťa od 0 do 15 rokov veku vo výške 6,- EUR/dieťa.

Hlasovanie: za: 4 počet / Kalapoš, Kassai, Galambos, Körmöndiová,
 proti: 0
 zdržal sa: 0

K bodu č. 8 - Upozornenie prokurátora č. Kd 41/25/8800

Obec Čierna dňa 31.3.2025 obdržala upozornenie prokurátora podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov. Prokurátorka Krajskej prokuratúry v Košiciach podáva obci Čierna upozornenie prokurátora za účelom odstránenia porušovania ustanovení:

- § 9 ods. 2 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení účinnom do 31.10.2023 (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a
- § 284 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).

Starostka obce celé znenie upozornenia prokurátora prečítala a obecné zastupiteľstvo v budúcnosti sa bude vyhýbať podobnému porušovaniu zákona. V budúcnosti prípadné nájomné zmluvy budú vždy prejednané s právnikom, aby boli dodržané zákonom dané predpisy.

Podľa § 29 ods. 3 zákona o prokuratúre, orgán verejnej správy je povinný vybaviť upozornenie prokurátora bezodkladne najneskôr však do 30 dní od jeho doručenia. Obec Čierna z technických príčin nevedela dodržať 30 dňovú lehotu, nakoľko zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo možné zvolať len na deň 20.5.2025.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie upozornenie prokurátora podľa § 28 ods. 1 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov č. Kd 41/25/8800 – 4, a takisto berie na vedomie prijaté opatrenie.

K bodu č. 9 – Rôzne

Starostka obce oznámila OZ, že pán Mátyás Štefan svoju žiadosť o prenájom obecného pozemku ústne odvolal. Podal ohlásenie stavebných úprav na vlastnom pozemku, parc.č. 21., na adrese Boťanská 74, Čierna. Podľa nového stavebného zákona, ohlásenie podobného typu majú povinné prílohy. Stavebné úpravy vybavuje Spoločný stavebný úrad v Kráľovskom Chlmci.

Na základe návrhu školskej rady pri MŠ s VJM – Óvoda, Čierna, obec Čierna vyhlasuje výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa MŠ s VJM – Óvoda, Čierna s predpokladaným nástupom od 1.9.2025. Vyhlásenie výberového konania bude zverejnené obvyklým spôsobom, ako aj v Denníku Korzár Východ. Prihlášky s označením „Výberové konanie riaditeľa MŠ – NEOTVÁRAŤ“ treba zaslať do 30.6.2025 do 12:00 hod. buď osobne alebo poštou. Zloženie výberovej komisie vypisuje starostka obce.

K bodu č. 10. – Diskusia

Obec Čierna obdržala ústnu sťažnosť na parkovanie pána Adriana Jeremenka, ktorý býva na križovatke ulíc Čopskej a Boťanskej pod číslom domu 66. So svojím autom parkuje nesprávne, znemožňuje tým viditeľnosť okolo idúcich aut. OZ obce Čierna berie ústnu sťažnosť na vedomie a vybavuje ju tiež ústnou formou tým, že predseda komisie pre verejný poriadok ho poprosí a preparkovanie auta.

Starostka obce poďakovala každému, kto sa podieľal na kosení trávy pred svojím domom, ako aj ostatným, ktorí pomáhali pri kosení na verejných priestranstvách obce Čierna.

K bodu č. 11 – Záver

Starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a ukončila ho o 16:00 hod.

Mária Szivolics, v.r.
starostka obce

Overovatelia:

Kristián Kalapoš
Štefan Kassai

V Čiernej, dňa 22.05.2025